

Infrastrutture Lombarde S.p.A.
Direzione Generale
Ricevuto II

16 DIC 2011

Milano



Ministero per i Beni e le Attività
Culturali
SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
DI MILANO

ORIGINALE: FRONETTI
COPIA: TRAPLETI
DS
ARCH. DS
PROT. DS

Infrastrutture Lombarde Spa
Via Niccolò Copernico, 38
20125 Milano
Att. Ing. Giulio Rognoni
Responsabile Unico del Procedimento
02/67971799

16 DIC 2011
Infrastrutture Lombarde S.p.A.
CONFERENZA DEI SERVIZI
Ricevuto II

16 DIC 2011
PROT. N. PRG. CBS-1612M-00003

COPIA: TRAPLETI
CANNATELLI
FORISI
ORLANDO

Prot. N. 16152 AT Allegati/

Risposta al foglio del.....
Div.....Sez.....N.....

OGGETTO: Monza, Villa Reale . Progetto definitivo relativo all'intervento di recupero e valorizzazione della Villa Reale di Monza e dei giardini di pertinenza. I Lotto funzionale. Corpo Centrale, recupero parziale ala Nord, realizzazione area tecnica esterna alla Villa Reale sul lato Nord, messa in sicurezza Corte d'ingresso. Conferenza dei Servizi e convocazione della prima seduta; ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990 e s.m.i. Conferenza dei Servizi del 22 dicembre 2011 ore 11, Via Pola 12/14. Autorizzazione con prescrizioni.

A seguito delle convenzioni n. 3956 e n. 3967 repertorio Regione Lombardia approvate con d.g.r. 04.08.2005, n. 462 con le quali la Regione Lombardia ha delegato Infrastrutture Lombarde S.p.A. quale stazione appaltante per la valorizzazione del suo patrimonio immobiliare, tra cui è compreso il complesso monumentale della Villa Reale di Monza, visto il progetto definitivo di "Recupero e valorizzazione della Villa Reale di Monza e dei Giardini di pertinenza" redatto da ATI Nuova Villa Reale Monza e ATP SINERGIA Scarl- Studio Croci & Associati questa Soprintendenza, esaminata la documentazione pervenuta il 5 dicembre 2011, considerato lo stato di consistenza del bene e le necessità di recupero della Villa Reale autorizza, ai sensi degli artt. 21 e 25 del D.Lgs 42/2004, le opere in progetto alle seguenti condizioni:

- dovranno essere inviati a questo Ufficio per le necessarie valutazioni gli approfondimenti relativi al progetto esecutivo di restauro della Corte d'ingresso (pavimentazioni, cancellata, ecc), dei nuovi corpi scala di collegamento tra piano terra e belvedere nell'Ala Sud (materiali costruttivi, dettagli finiture, ecc), del solaio in lamiera o vetro del Belvedere (tavola Arc, det.006);
- saranno oggetto di ulteriori approfondimenti gli impianti di prevenzione incendi , con particolare attenzione agli ambienti del 1° piano nobile, salone d'ingresso e appartamenti reali e alle finiture degli impianti ascensori;
- dovrà essere redatto un progetto organico delle coloriture delle facciate esterne della villa Reale, sulla base di uno studio storico e a seguito di adeguate indagini stratigrafiche e chimiche; metodi e materiali per la coloritura saranno definiti a seguito di campionature eseguite in loco e sottoposte alla valutazione del funzionario dell'Ufficio scrivente;
- le operazioni di pulitura (anche meccanica), consolidamento , incollaggio, stuccatura, opere di falegnameria e restauro delle parti lignee (pavimenti in legno, telai fissi delle finestre, solai, ecc), reintegrazione, stuccatura, protezione, ritocco e lucidatura dell'intero apparato decorativo, (intonaci, tessuti, arredi fissi, ecc), saranno definiti solo a seguito di esecuzione di

saggi, predisposti per la necessaria approvazione, al fine di verificare la compatibilità delle sostanze e dei metodi di esecuzione, nonché per la migliore riuscita delle opere sotto il profilo del restauro conservativo.

Si resta a disposizione per concordare le fasi operative necessario per la ricomposizione dell'apparato decorativo dell'appartamento della Duchessa di Genova.

Si fa presente che ove nel corso dei lavori emergessero problemi o circostanze particolari questa Soprintendenza si riserva di dare prescrizioni specifiche al riguardo.

Funzionario responsabile del procedimento
(arch. Annamaria Terafina)



SOPRINTENDENTE
Arch. Alberto Artoli