

 CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA	CDG	numero	data
		31	26/10/2016
OGGETTO: INTERVENTI DI RIPRISTINO IDONEITA' STATICA EDIFICIO DI PORTA MONZA - APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARE/DEFINITIVO.C.U.P. F56G15000760005			

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio di Gestione

L'anno duemilasedici, addì ventisei del mese di Ottobre alle ore 16:30 nella Sede Consortile, tramite invito scritto con prot. n° 3578 in data 19/10/2016 si è riunito il Consiglio di Gestione.

Eseguito l'appello risultano:

Nome		Presente	Assente
SCANAGATTI ROBERTO	PRESIDENTE	X	
SPAGNOLI IVO	COMPONENTE	X	
PALELLA PIETRO	COMPONENTE	X	
TOTARO GIUSEPPE	COMPONENTE		X
LONGO MASSIMILIANO LUCIO	COMPONENTE		X
PONTI PIETRO LUIGI	COMPONENTE		X
VALLI CARLO EDOARDO	COMPONENTE	X	

Presenti n. 4 Assenti n. 3

Partecipa alla seduta il Segretario LAMPERTI ENRICO LORENZO, il quale provvede alla redazione del verbale

Essendo legale l'adunanza il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

OGGETTO: INTERVENTI DI RIPRISTINO IDONEITA' STATICA EDIFICIO DI PORTA MONZA - APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARE/DEFINITIVO.C.U.P. F56G15000760005

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che:

- il "Consorzio Villa Reale e Parco di Monza" si è costituito in data 20/07/2009 tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Regione Lombardia e Comune di Monza, ai sensi degli artt. 112 e 115 del D. Lgs. 22/01/2004, n. 42;
- l'art. 2, secondo comma, lett.a) dello Statuto consortile prevede che lo stesso provveda a "garantire la conservazione, il recupero e la valorizzazione del complesso monumentale ed ambientale della Villa Reale di Monza, del Parco Reale e le relative pertinenze, e di tutti i beni mobili ed immobili in esso insistenti, inclusi i giardini annessi e l'impianto arboreo, garantendone la fruizione pubblica e sviluppandone i valori culturali, ambientali, architettonici e paesaggistici;"
- l'art.7 dell'atto costitutivo del Consorzio stabilisce che "Al Consorzio è altresì demandato il compito di provvedere, tramite Regione Lombardia, all'affidamento delle opere e dei lavori, nonché dei servizi e delle forniture necessari alla attuazione degli interventi di conservazione, ai sensi dell'art.29 del Codice, e di recupero ed adeguamento funzionale del complesso monumentale della Villa reale di Monza e delle relative pertinenze, propedeutici alla valorizzazione culturale di detto complesso. Il Consorzio provvede agli affidamenti di cui al precedente periodo tramite Regione Lombardia, che si avvale di "Infrastrutture Lombarde S.p.a", ente strumentale della Regione stessa.....";

Ricordato che a seguito delle forti precipitazioni, avvenute il 15 novembre 2014, si è verificato l'inondamento del Piazzale Giordano Bruno Lattuada con conseguente allagamento del vespaio e del cantinato dell'edificio di Porta Monza, che ha causato il collasso delle strutture rendendo così necessaria l'evacuazione;

Richiamata la determinazione del Direttore Generale n° 194 del 25/11/2014 con cui si approvava il provvedimento di somma urgenza relativo all'incarico ad una società di ingegneria per l'effettuazione della direzione lavori di messa in sicurezza e monitoraggio del quadro fessurativo ogni 3 tre mesi per la durata di un anno;

Vista la dichiarazione di inagibilità emessa dal Dirigente del Settore Edilizia- Governo del Territorio del Comune di Monza in 17 Novembre 2014 prot. Reggia 2183 del 19/11/2014 relativamente al l'immobile in oggetto, individuato catastalmente al Fg 4 mapp. 52 ;

Richiamata la determinazione del Direttore Generale n° 352 del 23/12/2015 avente per oggetto "Affidamento incarico per la Progettazione, Direzione lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo agli interventi di ripristino idoneità statica edificio Porta Monza- Parco di Monza" ;

Preso atto che con determinazione del Direttore Generale n° 31 del 01/03/2016 avente per oggetto "Aggiudicazione definitiva incarico di Progettazione, Direzione lavori ed il Coordinamento della sicurezza per gli interventi di ripristino idoneità statica edificio Porta Monza- Parco di Monza" è stato incaricato l' Ing. Mauro Bertoni di Brugherio;

- Considerato che con la deliberazione del Assemblea Consortile del 13/07/2016, n° 6, avente ad oggetto "Articoli 147-Ter, 175 e 193 D.Lgs 18 Agosto 2000 n 267 – Variazione al bilancio di previsione esercizio finanziario 2016-2017 e 2018.
- *Controllo della salvaguardia degli equilibri di Bilancio e Stato di Attuazione dei Programmi",* si è

provveduto ad approvare la variazione dello stanziamento relativo al progetto relativo a “ *Interventi di Ripristino Idoneità Statica edificio di Porta Monza*” sino all'occorrenza di € 212.000,00;

- Atteso che con la deliberazione del Consiglio di Gestione del 13/07/2016, n° 25, avente ad oggetto “Variazione dello schema di programma Triennale e elenco annuale dei lavori pubblici 2016-2018”, si è provveduto ad approvare la variazione dello stanziamento relativo al progetto relativo a “ *Interventi di Ripristino Idoneità Statica edificio di Porta Monza*” sino all'occorrenza di € 212.000,00;

Preso atto che il tecnico incaricato dal Consorzio Ing. Mauro Bertoni ha predisposto il progetto relativo agli “ *Interventi di Ripristino Idoneità Statica edificio di Porta Monza*” nelle articolazioni preliminare_definitivo , che sommariamente prevedono il consolidamento strutturale mediante un insieme sistematico di opere che vanno dalla realizzazione di una sottomurazione in c.a.h 40 cm, uno scavo di sbancamento per la realizzazione di micropali di lunghezza 10 m da collegarsi alla sottomurazione, il rifacimento del muro interrato con la tecnica del cuci - scuci, il ripristino delle porzioni di muratura dell'edificio con la medesima tecnica, il consolidamento dei voltini in muratura, la realizzazione di opere di drenaggio, opere edili di varia natura a finitura di tutti gli interventi , rifacimento copertura con eliminazione del cemento amianto ed una serie di opere a coronamento e finitura descritti nei seguenti altri documenti che compongono i progetti:

Progetto preliminare

Relazione tecnico illustrativa;

Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;

Computo metrico estimativo;

N° 3 Elaborati grafici di progetto preliminare

Progetto definitivo

Relazione tecnico illustrativa;

Relazione tecnica,

Computo metrico estimativo;

Stima incidenza della Sicurezza;

Elenco dei prezzi;

Analisi nuovi prezzi;

Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

Aggiornamento delle prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;

N° 6 Elaborati grafici di progetto definitivo

Visto il Progetto avente per oggetto “ *Interventi di Ripristino Idoneità Statica edificio di Porta Monza*” , che prevede un importo a base d'asta di €. 145.795,00 + IVA 10 % per i lavori oltre oneri per la sicurezza pari a €. 4.604,00 secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta	€.	145.795,00	14.579,5000
Oneri per la sicurezza interni		1904,82	190,4820
Oneri per la sicurezza specifici	€.	2699,18	269,918
Importo totale lavori	€.	150.399,00	15.039,9900
Somme a Disposizione			
Rilievi, accertamenti e indagini	€.	540,984	54,0984
Imprevisti 5%	€.	7519,950	751,9950
Accordo bonario 3%	€.	4511,970	451,1970
Assicurazione dipendenti	€.	135,75	

Incentivo	€.	3.007,980	
Totale Somme a Disposizione	€.	15.580,880	1322,208
Incarichi Prog. Dir.lav. Sicurezza DLgs 81/2008	€.	14.611,82	3.214,60
Prove Stp e georadar	€	2188,760	481,527
Contributo CNPAIA	€.	719,39	158,27
Spese forfettarie 25%	€.	4200,145	924,032
Totale Incarichi Progettazione	€.	21.672,748	4768,005
Collaudo statico	€	2.300,88	506.194
Contributo prev.4%	€	92,04	20,248
Totale Collaudo Statico	€	2.392,92	526,44
Assicurazione dipendenti 0,05 %	€	72,898	
Contributo autorità Lavori Pubblici	€	225,00	
TOTALE I.V.A.	€		21.656,555
	.		
TOTALE SOMME + INCARICHI	€.	190.343,446	
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€.		212.000,001

Evidenziato che per il tempestivo proseguimento dell'iter procedurale progettuale sussistono le condizioni di urgenza per l'immediata eseguibilità del provvedimento;

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/1990 riferito al presente provvedimento risulta l'Arch. Fabio Marco Berti, Responsabile dell'Area Tecnica del Consorzio;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso sulla proposta in esame del Direttore Generale Dott. Lorenzo Lamperti, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Dlgs. 267/2000;

A voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare i progetti preliminare-definitivo, degli " *Interventi di Ripristino Idoneità Statica edificio di Porta Monza* " agli atti, che prevedono un importo a base d'asta di €. 145.795,00 + IVA 10 % per i lavori, oltre oneri per la sicurezza pari a €. 4.604,00 secondo il seguente quadro economico :

Importo lavori a base d'asta	€.	145.795,00	14.579,5000
Oneri per la sicurezza interni		1904,82	190,4820
Oneri per la sicurezza specifici	€.	2699,18	269,918
Importo totale lavori	€.	150.399,00	15.039,9900
Somme a Disposizione			
Rilievi, accertamenti e indagini	€.	540,984	54,0984
Imprevisti 5%	€.	7519,950	751,9950
Accordo bonario 3%	€.	4511,970	451,1970
Assicurazione dipendenti	€.	135,75	
Incentivo	€.	3.007,980	
Totale Somme a Disposizione	€.	15.580,880	1322,208
Incarichi Prog. Dir.lav. Sicurezza DLgs 81/2008	€.	14.611,82	3.214,60
Prove Stp e georadar	€	2188,760	481,527
Contributo CNPAIA	€.	719,39	158,27
Spese forfettarie 25%	€.	4200,145	924,032
Totale Incarichi Progettazione	€.	21.672,748	4768,005

Collaudo statico	€	2.300,88	506.194
Contributo prev.4%	€	92,04	20,248
Totale Collaudo Statico	€	2.392,92	526,44
Assicurazione dipendenti 0,05 %	€	72,898	
Contributo autorità Lavori Pubblici	€	225,00	
TOTALE I.V.A.	€		21.656,555
	.		
TOTALE SOMME + INCARICHI	€.	190.343,446	
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€.		212.000,001

2. di impegnare e imputare la spesa complessiva di € 212.000,00 al Capitolo 2370 , Missione 5 Programma 1 Piano dei Conti 2.02.01.10.999 del Bilancio 2016;

3.di dichiarare il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile giusta l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 34 DEL 26/10/2016:

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIPRISTINO IDONEITA' STATICA EDIFICIO DI PORTA MONZA -
APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARE/DEFINITIVO.C.U.P. F56G15000760005**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Monza, 26/10/2016

IL DIRETTORE GENERALE
F.to LAMPERTI ENRICO LORENZO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il presidente
F.to SCANAGATTI ROBERTO

Il segretario
F.to LAMPERTI ENRICO LORENZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Consiglio di Gestione, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Ente accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1, del TUEL n. 267/2000).

Il segretario
F.to LAMPERTI ENRICO LORENZO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data *(pechè dichiarata immediatamente eseguibile - art. 134, c. 4 del TUEL 267/00)*

Il segretario
F.to LAMPERTI ENRICO LORENZO