



CONSORZIO
VILLA REALE
E PARCO DI MONZA

CDG

numero

16

data

03/05/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA LA REGIONE LOMBARDIA ED IL CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA PER L'ATTRIBUZIONE AL CONSORZIO DELLE RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI E DI PERSONALE PER LA GESTIONE DELLA PROPRIETÀ' COMUNE "VILLA REALE DI MONZA".

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione del Consiglio di Gestione

L'anno duemilasedici, addì tre del mese di Maggio alle ore 12:30 nella Sede Consortile, tramite invito scritto con prot. n° 1448 in data 22/04/2016 si è riunito il Consiglio di Gestione.

Eseguito l'appello risultano:

| Nome | | Presente | Assente |
|--------------------------|------------|----------|---------|
| SCANAGATTI ROBERTO | PRESIDENTE | X | |
| SPAGNOLI IVO | COMPONENTE | X | |
| PALELLA PIETRO | COMPONENTE | X | |
| TOTARO GIUSEPPE | COMPONENTE | | X |
| LONGO MASSIMILIANO LUCIO | COMPONENTE | | X |
| PONTI PIETRO LUIGI | COMPONENTE | X | |
| VALLI CARLO EDOARDO | COMPONENTE | X | |

Presenti n. 5 Assenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario LAMPERTI LORENZO, il quale provvede alla redazione del verbale

Essendo legale l'adunanza il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato



OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA LA REGIONE LOMBARDIA ED IL CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA PER L'ATTRIBUZIONE AL CONSORZIO DELLE RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI E DI PERSONALE PER LA GESTIONE DELLA PROPRIETÀ COMUNE "VILLA REALE DI MONZA".

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che:

- in data 20 maggio 2002 tra il Ministero per i beni e le Attività Culturali, l'Agenzia del Demanio, la Regione Lombardia, il Comune di Milano, il Comune di Monza, la Provincia di Milano ed il consorzio Parco Regionale Valle del Lambro, è stato sottoscritto un Accordo di Programma per la realizzazione dell'intervento denominato "Recupero e valorizzazione della Villa Reale di Monza e dei giardini di pertinenza";
- in data 7 febbraio 2008 è stata sottoscritta tra le parti la "Convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Monza, per la gestione della proprietà comune Villa Reale di Monza", dopo essere stata approvata dal Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma;
- in data 20 luglio 2008 è stato approvato tra Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Regione Lombardia, Comune di Monza e Comune di Milano un accordo per la valorizzazione del complesso monumentale della Villa reale di Monza, del Parco e delle relative pertinenze;
- in data 20 luglio 2009 è stato costituito , tra Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Regione Lombardia e Comune di Monza, un Consorzio pubblico di valorizzazione culturale, ai sensi dell'art. 122 e 115 del D. Lgs. 22.01.2004, n. 42, denominato "Consorzio Villa Reale e Parco di Monza", che subentra agli Enti proprietari nella gestione del complesso monumentale;
- l'art. 8 dell'atto costitutivo del "Consorzio Villa Reale e Parco di Monza" prevede che la precedente Convenzione stipulata tra il Comune di Monza e Regione Lombardia per la gestione della proprietà comune "Villa Reale di Monza", restasse efficace sino alla piena operatività del Consorzio stesso, pertanto con deliberazione del Consiglio di Gestione del Consorzio del 16.12.2009, n. 17, è stato approvato il subentro del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza in luogo del Comune di Monza nella Convenzione in oggetto, dopo aver adeguato conseguentemente il testo della stessa;
- l'art. 1, punto 4, dello Statuto consortile prevede che i Consorziati promotori con specifici atti convenzionati individuino i beni da ciascuno di essi affidati in gestione al Consorzio e determinino l'attribuzione delle risorse necessarie alla costituzione del Fondo Consortile, nonché di quelle destinate al Fondo di Gestione per lo svolgimento delle attività del medesimo;
- l'art. 1, punto 5, dello Statuto consortile prevede che il Consorzio concordi con i Consorziati Promotori le modalità per l'eventuale utilizzazione del personale, in servizio presso le predette istituzioni ritenuto necessario, previo assenso del personale medesimo;
- con atti convenzionati del 7/02/2008, tra Regione Lombardia e Comune di Monza, e del 19/10/2009, tra Regione Lombardia e il Consorzio Villa Reale e Parco di Monza, sono state fissate le prime disposizioni per la gestione del complesso immobiliare denominato "Villa Reale di Monza" ;
- con verbale di consegna ed affidamento in gestione del 24.11.2011, Regione Lombardia ha proceduto alla consegna in gestione al Consorzio medesimo della consistenza patrimoniale



costituente la comproprietà indivisa tra Regione Lombardia e Comune di Monza, ricompresa tra Viale Caviglia ed il fiume Lambro;

Verificata la necessità di procedere all'aggiornamento delle disposizioni contenute nei precedenti atti convenzionali al fine di assicurare una più organica attuazione delle disposizioni statutarie connesse ai beni affidati in gestione al Consorzio, alle attività e al fondo di dotazione;

Vista la bozza di convenzione per l'attribuzione al Consorzio delle risorse finanziarie, strumentali e di personale per la gestione della proprietà comune "Villa Reale di Monza" (All.1);

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Direttore Generale del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

1. di approvare la bozza di "Convenzione tra la Regione Lombardia ed il Consorzio Villa Reale e Parco di Monza per l'attribuzione al Consorzio delle risorse finanziarie, strumentali e di personale per la gestione della proprietà comune "Villa Reale di Monza" (All. 1);
2. di dare atto che l'entrata derivante dalla sottoscrizione della Convenzione in oggetto sarà imputata a carico del competente capitolo 2.02.1500 del Bilancio di previsione;
3. di rendere con separata unanime votazione la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.



CONVENZIONE TRA LA REGIONE LOMBARDIA ED IL CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA PER L'ATTRIBUZIONE AL CONSORZIO DELLE RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI E DI PERSONALE PER LA GESTIONE DELLA PROPRIETÀ COMUNE "VILLA REALE DI MONZA".

Premesso che:

- in data 20 maggio 2002 tra il Ministero per i beni e le Attività Culturali, l'Agenzia del Demanio, la Regione Lombardia, il Comune di Milano, il Comune di Monza, la Provincia di Milano ed il consorzio Parco Regionale Valle del Lambro, è stato sottoscritto un Accordo di Programma per la realizzazione dell'intervento denominato "Recupero e valorizzazione della Villa Reale di Monza e dei giardini di pertinenza";
- in data 7 febbraio 2008 è stata sottoscritta tra le parti la "Convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Monza, per la gestione della proprietà comune Villa Reale di Monza", dopo essere stata approvata dal Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma;
- in data 20 luglio 2008 è stato approvato tra Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Regione Lombardia, Comune di Monza e Comune di Milano un accordo per la valorizzazione del complesso monumentale della Villa reale di Monza, del Parco e delle relative pertinenze;
- in data 20 luglio 2009 è stato costituito , tra Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Regione Lombardia e Comune di Monza, un Consorzio pubblico di valorizzazione culturale, ai sensi dell'art. 122 e 115 del D. Lgs. 22.01.2004, n. 42, denominato "Consorzio Villa Reale e Parco di Monza", che subentra agli Enti proprietari nella gestione del complesso monumentale;
- l'art. 8 dell'atto costitutivo del "Consorzio Villa Reale e Parco di Monza" prevede che la precedente Convenzione stipulata tra il Comune di Monza e Regione Lombardia per la gestione della proprietà comune "Villa Reale di Monza", restasse efficace sino alla piena operatività del Consorzio stesso, pertanto con deliberazione del Consiglio di Gestione del Consorzio del ***, n. **, è stato approvato il subentro

del Consorzio Villa Reale e Parco di Monza in luogo del Comune di Monza nella Convenzione in oggetto, dopo aver adeguato conseguentemente il testo della stessa;

- l'art. 1, punto 4, dello Statuto consortile prevede che i Consorziati promotori con specifici atti convenzionati individuino i beni da ciascuno di essi affidati in gestione al Consorzio e determinino l'attribuzione delle risorse necessarie alla costituzione del Fondo Consortile, nonché di quelle destinate al Fondo di Gestione per lo svolgimento delle attività del medesimo;
- l'art. 1, punto 5, dello Statuto consortile prevede che il Consorzio concordi con i Consorziati Promotori le modalità per l'eventuale utilizzazione del personale, in servizio presso le predette istituzioni ritenuto necessario, previo assenso del personale medesimo;
- con atti convenzionati del 7/02/2008, tra Regione Lombardia e Comune di Monza, e del 19/10/2009, tra Regione Lombardia e il Consorzio Villa Reale e Parco di Monza, sono state fissate le prime disposizioni per la gestione del complesso immobiliare denominato "Villa Reale di Monza" ;
- con verbale di consegna ed affidamento in gestione del 24.11.2011, Regione Lombardia ha proceduto alla consegna in gestione al Consorzio medesimo della consistenza patrimoniale costituente la comproprietà indivisa tra Regione Lombardia e Comune di Monza, ricompresa tra Viale Caviglia ed il fiume Lambro;

Verificata la necessità di procedere all'aggiornamento delle disposizioni contenute nei precedenti atti convenzionali al fine di assicurare una più organica attuazione delle disposizioni statutarie connesse: ai beni affidati al Consorzio, alle attività e al fondo di dotazione;

L'anno duemilasedici, il giorno **** del mese di ****, presso gli uffici di

TRA

La Regione Lombardia, codice Fiscale 80050050154, rappresentata da nella sua qualità di Dirigente, residente per la sua funzione presso la Regione con sede in Piazza Città di Lombardia, 1 Milano;

E

Il Consorzio Villa Reale e Parco di Monza, di seguito Consorzio, Codice Fiscale

94616340157, rappresentato dal Direttore Generale Lorenzo Enrico Lamperti, residente per la sua carica presso la sede del Consorzio in Viale Mirabellino 2 — Monza;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto

Con la presente convenzione, in aderenza alle previsioni contenute nell'art. 1, co. 4 e 5 dello Statuto del "Consorzio Villa Reale di Monza" sono individuate le modalità di attribuzione delle risorse finanziarie, strumentali e di personale da destinare al Consorzio per lo svolgimento delle attività gestionali ad esso attribuite.

Art. 2 - Beni affidati al consorzio

I beni oggetto della presente convenzione sono riferiti alle consistenze patrimoniali ricomprese tra Viale Cavriga ed il fiume Lambro, di cui al Verbale di consegna ed affidamento in gestione della comproprietà "Villa Reale di Monza" del 24/11/2011.

In tali beni rientrano : il "Serrone", il "Teatrino", la Cappella, le 9 stanze del Corpo centrale, i Giardini Reali, il Cortile d'Onore, i Caselli di Guardia della Villa, la Porzione di Parco con tutti gli edifici ivi esistenti (C.na del Forno, C.na Bastia, C.na Cernuschi, C.na del Sole, Torretta e Tempietto).

In relazione alle aree così identificate e agli immobili ivi presenti, il Consorzio svolge le attività gestionali previste dallo Statuto.

Art. 3 - Attività ed interventi sui beni affidati

Il Consorzio, al fine di garantire la conservazione, il recupero e la valorizzazione del complesso monumentale ed ambientale della Villa Reale di Monza, del Parco Reale e degli altri beni analiticamente indicati nel precedente art. 2., pone in essere tutte le attività e gli interventi elencati nell'art. 2 dello Statuto.

Art. 4 - Determinazione del contributo annuale al fondo di gestione

La Regione Lombardia, in attuazione dell'articolo 1, punto 4, dello Statuto del Consorzio, concorre al Fondo di Gestione consortile, mediante l'erogazione di una somma annua di € 270.000,00 a titolo di contributo per lo svolgimento delle attività gestionali di cui al precedente art. 3. che saranno oggetto di rendicontazione.

In aggiunta al contributo annuale, Regione Lombardia potrà corrispondere ulteriori somme

sia in relazione ad interventi di manutenzione, valorizzazione e recupero dei fabbricati di sua proprietà, a seguito di presentazione e condivisione di specifici progetti di intervento, sia in relazione all'organizzazione, a cura del Consorzio, di specifici eventi di valorizzazione con modalità di volta in volta da concordarsi tra la Regione e il Consorzio stesso.

Art. 5 - Distacco di personale regionale presso il Consorzio

La Regione Lombardia, in attuazione dell'articolo 1, punto 5, dello Statuto del Consorzio, previa richiesta del Consorzio, fornisce al massimo quattro unità di personale mediante l'attivazione di distacco con atto del dirigente dell'Organizzazione e Personale per un periodo massimo di tre anni, eventualmente rinnovabile.

Il personale sarà messo a disposizione, su richiesta del Consorzio, previo assenso dello stesso e della Direzione di provenienza.

Art. 6 - Trattamento economico del personale distaccato

Il trattamento economico fondamentale ed accessorio (limitatamente alla produttività e agli straordinari nel limite previsto dal CCNL) del personale distaccato è a carico di Regione Lombardia.

L'eventuale trattamento economico aggiuntivo, è a carico del Consorzio.

Al personale distaccato sono garantiti l'erogazione del buono pasto e i benefici di cui alla l.r. n.54/76 nonché ogni altro istituto giuridico ed economico previsto dal vigente CCDI.

Rimane, altresì, a carico di Regione Lombardia ogni altro obbligo contributivo, assicurativo, previdenziale, fiscale e l'assicurazione per eventuali infortuni.

Il suddetto personale si attiene alle norme disciplinanti l'attività del Consorzio (regolamenti disciplinari, norme organizzative di sicurezza ed igiene sul lavoro, articolazione dell'orario di lavoro, ecc.).

Il Consorzio fornisce presso la sede di lavoro, la postazione completa di telefono, personal computer e quant'altro necessario all'espletamento dell'attività d'ufficio.

Art. 7 - Modalità di erogazione del contributo

Il contributo verrà erogato, previa rendicontazione, in due rate; la prima rata entro il 30 aprile di ogni anno e la seconda rata a saldo entro il 20 dicembre di ogni anno. Per il 2016

Art. 10 - Utilizzo di spazi da parte di terzi

L'utilizzo a carattere non temporaneo, da parte di terzi, degli immobili e delle relative pertinenze oggetto della presente convenzione dovrà essere regolamentato da apposito atto di concessione, tenendo conto della normativa regolante gli utilizzi e le destinazioni dei beni demaniali soggetti a vincolo.

Per l'utilizzo a carattere non temporaneo degli immobili medesimi, la scelta del concessionario dovrà avvenire a seguito di apposita gara pubblica a cura del Consorzio, tenuto conto del valore di mercato.

Le risorse finanziarie derivanti dall'utilizzo, da parte di terzi, degli immobili e delle relative pertinenze oggetto della presente convenzione, saranno impiegate, come previsto dall'art.4, co.2 dello Statuto, per il funzionamento del Consorzio medesimo e per la realizzazione delle sue finalità.

Art. 11 - Controlli

Al fine di permettere il controllo della gestione patrimoniale dei beni, di cui all'art. 2, assegnati al Consorzio, è consentito ai funzionari regionali incaricati l'accesso e la verifica dello stato dei luoghi e degli atti amministrativi adottati. Inoltre, al fine di assicurare lo svolgimento delle funzioni di tutela del patrimonio culturale esistente nelle aree di propria competenza il Consorzio dovrà consentire ai funzionari periferici del MiBAC, a ciò incaricati, di eseguire le ispezioni e le verifiche ritenute necessarie.

Art. 12 - Durata

La presente convenzione ha la durata di anni 3 decorrenti dalla data di sottoscrizione della stessa e si intende rinnovata tacitamente, di anno in anno, fatta salva la disdetta dall'una o dall'altra parte, mediante raccomandata A/R o posta elettronica certificata, con preavviso di gg. 60.

La validità della presente convenzione non potrà comunque eccedere il periodo di durata del Consorzio, previsto dal suo Statuto istitutivo.

Art. 13 - Modifiche e/o integrazioni

Qualsiasi modifica e/o integrazione alla presente convenzione dovrà essere concordata tra le parti ed interverrà solo dopo la formale approvazione da parte dei due Enti e la

sottoscrizione del testo integrativo.

Art. 14 - Arbitrato

Le parti concordano di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dalla interpretazione ed esecuzione della presente convenzione. Nel caso in cui non sia possibile raggiungere l'accordo, qualsiasi controversia in ordine all'interpretazione ed esecuzione di questa convenzione sarà demandata, ai sensi degli artt.806 e segg. del c.p.c., al giudizio di un Collegio arbitrale.

L'arbitrato avrà luogo in Monza. Le decisioni del Collegio arbitrale saranno vincolanti per le parti ed immediatamente esecutive.

Art. 15 - Disposizione finale

Per quanto non esplicitamente previsto nella presente convenzione si richiamano le disposizioni di legge e le consuetudini vigenti in materia.

Art. 16 - Modalità di stipulazione

Il presente atto è redatto in due esemplari e sarà soggetto a registrazione solo in caso di uso.

Letto, approvato, sottoscritto.

Consorzio Villa Reale e Parco di Monza

Regione Lombardia

Direttore Generale –

Lorenzo Enrico Lamperti

**CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 19 DEL 02/05/2016:

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE TRA LA REGIONE LOMBARDIA ED IL CONSORZIO VILLA REALE E PARCO DI MONZA PER L'ATTRIBUZIONE AL CONSORZIO DELLE RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI E DI PERSONALE PER LA GESTIONE DELLA PROPRIETÀ' COMUNE "VILLA REALE DI MONZA".

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Monza, 03/05/2016

**IL DIRETTORE GENERALE
LAMPERTI LORENZO**



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il presidente
SCANAGATTI ROBERTO



Il segretario
LAMPERTI LORENZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario del Consiglio di Gestione, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Ente accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69), per quindici giorni consecutivi dal 12/05/2016 al 27/05/2016 (art. 124, c. 1, del TUEL n. 267/2000).

Il segretario
LAMPERTI LORENZO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva: il giorno 03.05.2016 (*pechè dichiarata immediatamente eseguibile - art. 134, c. 4 del TUEL 267/00*)

Monza li 03.05.2016

Il segretario
LAMPERTI LORENZO