

# COMUNE DI MONZA



REGUPERO EDILIZIO FABBRICATI EX-IPPODROMO

## QUADRO ECONOMICO

8

Data: Gennaio 2019

Revisione:

COMMITTENTE

Consorzio Villa Reale e Parco di Monza  
Viale Mirabellino, 2-20900- Monza (MB)

ESTENSORI

Chiara Lorenza Colzani Architetto  
Architettura - Restauro - Sicurezza  
Via Medici da Seregno, 28 - 20831 Seregno (MB)



ONSORZIO  
VILLA REALE  
E PARCO DI MONZA

Timbro e firma

Timbro e firma



Chiara Colzani  
ARCHITETTO



Viale Mirabellino, n. 2 – 20900 MONZA (MB)

### Lavori di

#### PROGETTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO ARCHITETTONICO E STORICO DELLO STABILE "INSELLAGGIO" – VIA MONTAGNETTA NEL PARCO DI MONZA

CUP: B23E06000070004

CIG: 7753404762

### Categorie dei lavori

C	Prestazioni a CORPO		Lavori «1» (L)		Costi di sicurezza da PSC «2» (CSC)	
			Importi in euro	Incid. %	Importi in euro	Incid. %
N.	Categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Importi in euro	Incid. %	Importi in euro	Incid. %
1	OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ....	156.930,62	100	21.700,01	100
<b>TOTALE A CORPO</b>			<b>156.930,62</b>	<b>100,00</b>	<b>21.700,01</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>			<b>178.630,63</b>			

## Quadro economico

L'importo complessivo dei lavori è composto da lavori compensati a corpo e oneri della sicurezza compensati a misura.

### IVA SUI LAVORI

Deve essere considerata l'IVA al 10% per opere di restauro, sul totale dei lavori compreso oneri della sicurezza. Possiamo riassumere nel seguente quadro economico il costo complessivo dell'intervento:

DESCRIZIONE	%	IMPORTI	IVA	IMPORTO IVA
Importo totale lavori base d'asta		€ 156.930,62	10,00%	€ 15.693,06
Importo oneri sicurezza da PSC		€ 21.700,01	10,00%	€ 2.170,00
<b>Importo totale dei lavori</b>		<b>€ 178.630,63</b>	<b>10,00%</b>	<b>€ 17.863,06</b>
<b>SOMME A SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Lavori in economia				
Rilievi, accertamenti e indagini				
Allacciamenti				
Imprevisti	5,00%	€ 8.931,53	10,00%	€ 893,15
Fondo bonario	3,00%	€ 5.358,92	10,00%	€ 535,89
Incentivo	2,00%	€ 3.572,61		
Incarico progettaz.+ d.l. compreso 4%		€ 15.268,05	22,00%	€ 3.358,97
Collaudo tecnico-amministrativo				
Coordinamento sicurezza (prog+esec) compreso 4%		€ 12.421,47	22,00%	€ 2.732,72
<b>TOTALE INCARICHI ESTERNI</b>		<b>€ 27.689,52</b>		
Assicurazione Dipendenti	0,05%	€ 89,32		
Diritti ASL				
Autorizzazione VVF				
Pubblicità				
Contributo autorità lavori pubblici		€ 225,00		
<b>TOT. SOMME DISPOSIZIONI</b>		<b>€ 45.866,90</b>		<b>€ 25.383,80</b>
Arrotondamento				€ 118,67
<b>TOTALE IMPEGNO DI SPESA</b>				<b>€ 250.000,00</b>

*Il responsabile del servizio*

*Il progettista*

*Il responsabile del procedimento*